

## Dokument s ključnim informacijama - CFD na DIONICE

### Svrha

Ovaj dokument ima za cilj pružiti vam ključne informacije o ovom specifičnom investicijskom proizvodu i ne bi se trebao uzimati kao marketinški materijal. Zakonska je obveza pružiti te informacije kako bi vam pomogla razumjeti prirodu, rizike, troškove, potencijalne dobitke i gubitke povezane s ovim proizvodom i omogućila vam usporedbu ovog proizvoda s drugim proizvodima koji se nude.

### Proizvod

**Naziv proizvoda: Ugovor o razlikama u udjelima**

**Naziv proizvođača: Kleis EU Ltd ("Tvrtka")**, koju je ovlastila i regulirala Ciparske komisije za vrijednosne papire i burze (CYSEC) pod licencom broj 436/23. Za više informacija posjetite web stranicu Društva na <https://www.keytrading.com>. Ovaj dokument je zadnji put ažuriran 13 svibnja 2024.



**Kupit ćete proizvod koji nije jednostavan i može biti teško razumljiv.**

### Što je ovaj proizvod?

#### Tip

Ugovor za razliku ("CFD") je ugovor s polugom sklopljen s Društvom na bilateralnoj osnovi. To je izvedeni proizvod čija je osnova temeljna imovina. S CFD-om trgujete na temelju razvoja cijena gotovo svake temeljne imovine, uključujući one za koje se smatra da je teško ili gotovo nemoguće trgovati. Dobit ili gubitak izračunava se određivanjem razlike u cijeni otvaranja i zatvaranja pozicije temeljne imovine koja može biti valuta, roba, indeks, dionica itd.

CFD je proizvod s polugom, što znači da plaćate samo maržu (kolateral), koja odgovara djeliću stvarne vrijednosti pozicije. Putem ove poluge imate priliku premjestiti velike količine s malim kapitalnim izdacima, što znači da mala kretanja cijena mogu stvoriti visoke profite. Prilikom otvaranja CFD pozicije odlučujete želite li ulagati u rastuće ili padajuće cijene za temeljnu imovinu. Nakon što zatvorite i otvorite CFD poziciju, utvrdit će se promjena cijene. Pri zatvaranju će se izračunati razlika između cijene na otvaranju pozicije i cijene na zatvaranju pozicije. Razlika pomnožena s vašim obujmom trgovanja određuje vaš profit ili gubitak, ovisno o tome je li postavljen na pad ili rast. Osim ako ne trgujete terminskim ugovorom za određene robe, CFD-ovi nemaju prirodno vrijeme isteka.

#### Ciljevi

Cilj trgovanja CFD-ovima je nagađanje o kretanju cijena općenito tijekom kratkoročnog trgovanja. Omogućuje ulagačima da imaju financijsku polugu na temeljnom instrumentu bez potrebe za kupnjom samog instrumenta.

Uzimajući u obzir prirodu trgovanja CFD-om s polugom, ulagač mora položiti samo dio nominalne vrijednosti ugovora kojim se trguje kao početnu maržu. Na primjer, ako investitor položi 5.000 eur i otvori 1 LOT APPLE (1 DIONICA) s polugom na računu 1:5, tada će biti potrebna početna margina od 34.50 eur. U slučaju bilo kakvog negativnog kretanja cijene, ulagač će gubiti 0,926 po svakom potezu.

Morat ćete imati odgovarajući saldo na svom računu i gdje je primjenjivo uplatiti dodatna sredstva kako biste izbjegli zatvaranje svojih otvorenih pozicija ili dosegli stop out.

#### Predviđeni mali investitor

Ovaj proizvod namijenjen je investitorima koji već imaju razumijevanje i prethodno iskustvo u radu s proizvodima s polugom. Ulagači bi trebali trgovati samo kapitalom koji si mogu priuštiti izgubiti. Ulagači bi trebali biti svjesni i znati da bi trgovanje proizvodima Društva moglo rezultirati gubitkom svih sredstava položenih za trgovanje (uključujući svu dobit na računu). Ulagači će razumjeti profil rizika/nagrade proizvoda u usporedbi s tradicionalnim trgovanjem dionicama. S obzirom na rizičnu prirodu proizvoda Društva, ulagači mogu imati visoke povrate, kao i velike gubitke u kratkom vremenskom razdoblju.

## Koji su rizici i što mogu dobiti zauzvrat?

### Sažeti pokazatelj rizika (SRI)

1 2 3 4 5 6 7

← Manji rizik Rizik Iz Višeg →

 Pokazatelj rizika pretpostavlja da možda nećete moći kupiti ili prodati CFD po cijeni koju ste željeli, zbog volatilnosti tržišta ili ćete možda morati kupiti ili prodati CFD po cijeni koja značajno utječe na to koliko ćete dobiti natrag. Ne postoji minimalno ili preporučeno razdoblje u kojem držite svoju investiciju/trgovinu.

Zbog karakteristika trgovanja, ovaj proizvod dobiva najveću ocjenu rizika koja iznosi 7 od 7.

**CFD-ovima se trguje uz marginu i nosi rizik od gubitka cjelokupnog početnog depozita i/ili ulaganja**. Trebali biste održavati odgovarajuću marginu na svom računu kako biste izbjegli zaustavljanje i zadržali svoje pozicije otvorenima.

Prije nego što se odlučite trgovati maržnim proizvodima, trebali biste razmotriti svoje ciljeve

ulaganja, toleranciju rizika i razinu iskustva s tim proizvodima. Trgovanje CFD-ovima vrlo je špekulativno i nosi visoku razinu rizika. Moguće je izgubiti sav svoj kapital. Ovi proizvodi možda nisu prikladni za svakoga i trebali biste se pobrinuti da razumijete uključene rizike. Po potrebi potražite neovisni savjet. Špekulirajte samo sa sredstvima koja si možete priuštiti izgubiti. Za više informacija pogledajte Izvještaj o riziku tvrtke.

**Imajte na umu valutni rizik:** Ako se valuta vašeg računa razlikuje od valute dobiti ili gubitka (u ovom slučaju USD), tada ćete također imati dodatni valutni rizik u trgovanju ovim proizvodom koji ovisi o tečaju između dvije valute. Ovaj rizik nije uzet u obzir u gore prikazanom pokazatelju. Ukupni gubitak ne može premašiti iznos koji su deponirali maloprodajni klijenti kod nas jer nudimo Pravilima zaštite salda negativnog računa ("NBP").

### Scenariji izvedbe

Dokument s ključnim informacijama odnosi se na bilo koji CFD instrument. Za svaku trgovinu bit ćete odgovorni za odabir instrumenta, kada otvarate i zatvarate, veličinu trgovine i hoćete li koristiti značajke za smanjenje rizika (kao što su nalozi za zaustavljanje gubitka). Svaki instrument ima različite karakteristike kao što su veličina serije (broj jedinica, npr. CFD-om na dionice se trguje na 1 jedinica) ili vrijednost pipa (kretanje cijene). Dodatne pojedinosti mogu se pronaći na web stranici Društva pod <https://www.keytotrading.com/trading-conditions>.

Scenariji u nastavku uključuju samo kretanje cijene, a prema scenariju stresa pozicija ide na stop out s razinom marže od 50% (razina marže = (kapital / marža) \* 100).

**Razvoj tržišta u budućnosti nije moguće točno predvidjeti. Prikazani scenariji samo su naznaka nekih od mogućih ishoda na temelju nedavnih povrata. Stvarni prinosi mogu biti manji.**

#### Korištene pretpostavke:

CFD na dionice npr. APPLE s polugom 1:5		
Cijena otvaranja	OP	186.28\$
Veličina trgovine (po CFD-u)	TS	1 (1 DIONICE)
Postotak marže	M	20%
Margina je obavezna	MR=OP x TS x M	34.50€
Nominalna vrijednost trgovine	N	172.50€
Valuta računa	€	EUR
Vlasnički kapital	E	5.000 €

#### Scenariji izvedbe:

DUGO Scenarij izvedbe	Cijena na zatvaranju (uključujući spread)	Promjena cijene	Dobit/ Gubitak	KRATAK Scenarij izvedbe	Cijena na zatvaranju (uključujući spread)	Promjena cijene	Dobit/ Gubitak
povoljno	189.07	1.5%	2.58€	povoljno	183.49	-1.5%	2.58€
Umjereno	186.28	0.0%	0€	Umjereno	186.28	0%	0€
Nepovoljan	176.97	-5%	(8.62€)	Nepovoljan	195.59	5%	(8.62€)
Stres	167.65	-10%	(17.25€)	Stres	204.91	10%	(17.25€)

\*. Iznosi preračunati korištenjem EUR/USD 1,07990

\*\* . Gubitak je ograničen na vašu trgovinsku poziciju – razina zaustavljanja gubitka iznosi 50% vaše marže

### Što se događa ako tvrtka ne može isplatiti?

Kleis EU Ltd je član Fonda za kompenzaciju ulagatelja (ICF) za ulagatelje CIF-ova, prema Zakonu o pružanju investicijskih usluga, obavljanju investicijskih aktivnosti, funkcioniranju uređenih tržišta i drugim srodnim pitanjima 87(I)/2017, kako se naknadno povremeno mijenja.

Svrha ICF-a je osigurati moguća potraživanja ulagatelja prema članovima ICF-a, kroz isplatu naknade u slučajevima kada CIF ne ispuni svoje obveze i smatra se da nije u stanju ispuniti svoje financijske obveze. Ukupna plativa naknada za svakog investitora ne smije premašiti 20.000 €, bez obzira na broj računa koji se drže, valutu i mjesto pružanja investicijske usluge. Međutim, Tvrtka odvaja sva sredstva malih klijenata od vlastitog novca, u skladu s pravilima CySEC-a.

### Koliki su troškovi?

Ovisno o proizvodu kojim trgovate, možete imati neke ili sve sljedeće troškove:

#### Ova tablica prikazuje različite vrste troškova povezanih s trgovanjem CFD-ovima

Jednokratni troškovi ulaska ili izlaska	Širenje	Primjenjivo na sve instrumenti	Spread je razlika između ponuđene (prodajne) i tražene (kupovne) cijene za određeni instrument kojim trgovate. Ovaj se trošak realizira svaki put kada otvorite i zatvorite trgovinu.
	Komisija	Primjenjivo samo CFD na Forex	Ovo je provizija koju plaćate kada kupujete i prodajete instrument.
	Pretvorba valute	Primjenjivo na sve instrumenti	Ovo je trošak za pretvorbu ostvarene dobiti i gubitaka kao i svih troškova i naknada koji su denominirani u valuti koja nije osnovna valuta vašeg računa za trgovanje.

Tekući troškovi	Zamjena (financijska naknada)	Primjenjivo na sve instrumenti	Ovo je swap trošak za držanje vaše pozicije otvorenom preko noći. Trošak zamjene može biti pozitivan ili negativan, ovisno o instrumentu kojim se trguje.
-----------------	-------------------------------	--------------------------------	---

Konkretnije pojedinosti o troškovima i naknadama mogu se pronaći u Politici izvršenja naloga Društva i kroz specifikacije svakog instrumenta.

### Koliko dugo trebam zadržati poziciju i mogu li rano podići novac?

CFD-ovi su uglavnom namijenjeni kratkoročnom trgovanju, au nekim slučajevima i unutar dnevnog trgovanju. Općenito, CFD-ovi nisu prikladni za dugoročna ulaganja. Neki ulagači također mogu držati CFD pozicije za zaštitu od rizika ili špekulativno trgovanje. Ne postoji preporučeno razdoblje zadržavanja, razdoblje otkazivanja, a samim time ni naknade za otkazivanje. Ulagачi mogu trgovati (otvoriti i zatvoriti) CFD-ovima u bilo koje vrijeme tijekom radnog vremena tržišta.

### Kako se mogu žaliti?

Ako ste nezadovoljni bilo kojim aspektom usluge koju vam tvrtka pruža, možete u prvom redu podnijeti pritužbu Društvu [complaints@keytotrading.com](mailto:complaints@keytotrading.com) putem postupka opisanog u politici postupanja s pritužbama tvrtke koja se nalazi u [pravnim dokumentima](#). Tvrtka će izdati referentni broj nakon pregleda dostavljenog obrasca, a trebali biste koristiti ovaj jedinstveni referentni broj u svakoj budućoj korespondenciji u vezi s pritužbom. Ako niste zadovoljni konačnom odlukom Društva, možete podnijeti pritužbu Financijskom pravobranitelju na <http://www.financialombudsman.gov.cy>

### Ostale relevantne informacije

Dotadni važni dokumenti kao što su Klijentov ugovor, Politika izvršenja naloga, Politika privatnosti, Objava rizika, Objava III. stupa itd. mogu se pronaći na web stranici Društva pod "[Pravni dokumenti](#)". Ovo su važni dokumenti koje morate pročitati i razumjeti prije ulaska u poslovni odnos s tvrtkom otvaranjem računa za trgovanje.